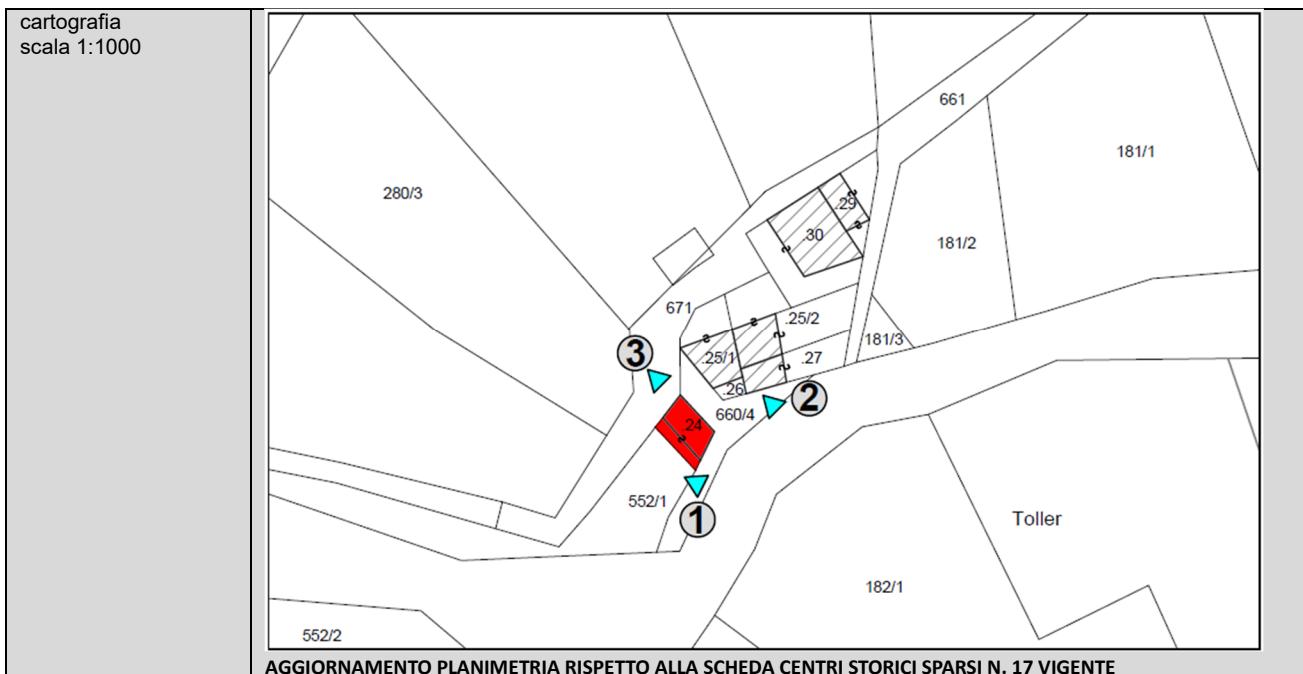


**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VIGNOLA FALESINA  
VARIANTE 2025 - EDIFICI STORICI SPARSI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 17**

<b>Comune amministrativo:</b> VIGNOLA FALESINA	<b>Particella:</b> P.ED. 24
<b>Comune catastale:</b> FALESINA	<b>Data Rilievo:</b> 26/02/2025
<b>Indirizzo/località:</b> Toller	<b>Rilevatore/i:</b> Gardelli - Calvo



**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VIGNOLA FALESINA  
VARIANTE 2025 - EDIFICI STORICI SPARSI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 17**

fotografia n. 2



Prospetto est

AGGIORNAMENTO DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RISPETTO ALLA SCHEDA CENTRI STORICI SPARSI N. 17  
VIGENTE

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VIGNOLA FALESINA  
VARIANTE 2025 - EDIFICI STORICI SPARSI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 17**

fotografia n. 3



AGGIORNAMENTO DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RISPETTO ALLA SCHEDA CENTRI STORICI SPARSI N. 17  
VIGENTE

Prospetto nord

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI VIGNOLA FALESINA  
VARIANTE 2025 - EDIFICI STORICI SPARSI**

**Schedatura Storica**

**Scheda N: 17**

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	baita			
<b>2</b>	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860	8	
<b>3</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>		media definizione	6	
<b>4</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>Totale pt.2 + pt.3</b>	<b>14</b>	
		costruttivo			
		complementari			
		decorativi			
	<b>Grado intervento</b>	stato originale			
		<b>Totale pt.4</b>	<b>Totale punteggio</b>	<b>19</b>	
<b>5</b>	<b>Degrado</b>	nullo			
<b>6</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato			
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	media qualità			
<b>8</b>	<b>Vincoli legislativi</b>				
<b>9</b>	<b>Categoria di intervento piano precedente</b>	bosco			
<b>10</b>	<b>Note</b>				
<b>11</b>	<b>Coperture</b>	lamiera liscia	<b>Colore</b>	zincata	
		tegole marsigliesi		mattone	
		tegole romboidali in cemento		grigio	
<b>12</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	strada	<b>Pavimentazione accesso</b>	asfalto	
<b>13</b>	<b>Recinzioni</b>		<b>Tipologia</b>		

**PROGETTO**

<b>14</b>	<b>Categoria d'intervento:</b>	risanamento conservativo art. 45 n.a. PRG	B
<b>15</b>	<b>Tipologia:</b>	edificio residenziale	
<b>16</b>	<b>Volume in ampliamento</b>	non ammesso	